



VÝROČNÁ SPRÁVA 2013

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s.
NOVÝ SMOKOVEC 32, 062 01 VYSOKÉ TATRY



WWW.KUPELENS.SK



HISTÓRIA

Výstavba Nového Smokovca sa začala v roku 1875, no najstaršie sanatóriá dali do prevádzky 1. júla 1876 ako prvú špecializovanú liečebňu tuberkulózy v Uhorsku. Mikuláš Szontagh zrejme považoval tento termín aj za dátum založenia Nového Smokovca, ako nasvedčuje mohutný žulový balvan pri rodinnej vile s vytesaným rokom 1876.

Nový Smokovec bol prvou tatranskou osadou, ktorá bola v prevádzke i v zime. Predpokladaná prvá zimná sezóna 1881-82 sa pre obavy pacientov, a ich liečiteľov nekonala, ale počas nasledujúcej zimy zostali už obidve sanatóriá otvorené a pomerne dobre obsadené. Obe sanatóriá a v najbližších rokoch postavený kúpeľný dom a jedáleň pospájali krytým koridorom. Kolonáda ústila do zimnej záhrady (terajšieho kongresového centra). Na začiatku 20. storočia mal Nový Smokovec 38 budov: 26 z nich vytváralo sanatórny komplex s hospodárskym príslušenstvom. Zachované zvyšky tohto zoskupenia tvoria budovy Európa a Branisko.

Nový Smokovec sa od začiatku formoval ako osada s liečebným poslaním. V súčasnosti ma charakter polyfunkčnej osady s niekoľkými liečebnými domami, penziónmi a hotelmi. Jeho turistickým východiskom do centrálnej oblasti Vysokých Tatier je Starý Smokovec, s ktorým osada stavebne splynula. Okrajom Nového Smokovca cez Jakubkovu lúku, ktorá sa v zimných mesiacoch premieňa na lyžiarsky areál, vedie značkový turistický chodník do Velickej doliny.

Po 2. svetovej vojne sa stalo sanatórium štátnymi kúpeľmi. V roku 1995 sa Kúpele Nový Smokovec stali akciovou spoločnosťou. Následne došlo k rekonštrukcii oboch hotelov, vybudovaniu bazéna a modernizácii liečebných procedúr.

V roku 2006 pribudla nová športová hala a moderné kongresové centrum. V roku 2007 spoločnosť otvorila aj wellness centrum. Kúpele sa tak stali multifunkčným komplexom, ktorý zabezpečí svojim klientom celý rad vysokokvalitných služieb.





SÚČASNOSŤ

Kúpele Nový Smokovec patria k najcennejším liečebným klimatickým miestam nielen na Slovensku, ale aj v strednej Európe a to vďaka nízkemu tlaku vzduchu, nízkej teplote a slnečnému žiareniu. Poloha kúpeľov priamo v turistickom centre mesta Vysoké Tatry tiež vytvára výborné podmienky na turistické aktivity.

Prírodným liečivým zdrojom kúpeľov je tatranské podnebie, ktoré sa vyznačuje neobyčajnou čistotou vzduchu, vysokými hodnotami slnečného svitu a zníženým atmosférickým tlakom. Táto klíma má blahodarný a priaznivý účinok na ľudský organizmus, ktorý je postihnutý niektorou indikovanou chorobou - choroby dýchacích ciest, látkovej výmeny, choroby z povolania, neurózy.

Základnou liečebnou metódou je klimatoterapia, ktorá je doplnená vhodnou kombináciou procedúr na základe odbornej lekárskej konzultácie.

Klientom sú poskytované **procedúry** - masáže, kúpele (perličkový, suchý uhličitý, vírivý), rašelinové obklady, inhalácie, liečebná telesná výchova, magnetoterapia, oxygenoterapia, ultrazvuk, tatranská nosová sprcha, **wellness** - 4 druhy sún, aromaterapia, solná inhalácia, Kneippove kúpele a tepidárium.

V priľahlej budove sa nachádza **relaxačný bazén** so slanou vodou.

Voľný čas si hostia môžu spríjemniť posedením v štýlovej reštaurácii Svišť, v kaviarni hotela PALACE, hraním ricochetu, biliardu, stolného tenisu. Na recepcii si možno požičať bicykle, sánky, nordic walking palice či spoločenské hry. Originálnou je však najmä možnosť turistických vychádzok a vysokohorských túr priamo z hotela a návštev okolitých kultúrnych pamiatok či športových aktivít.

Kúpele Nový Smokovec, a.s. vznikla v roku 1995 transformáciou zo štátneho podniku Kúpele Nový Smokovec. V začiatkoch kúpele viedla Ing. Sulírová, neskôr Ing. Juraj Hudáč a od roku 2008 je na poste generálneho riaditeľa Ing. Jozef Vilim, ktorý je súčasne aj predsedom predstavenstva tejto akciovej spoločnosti.



KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC ,A.S.



AREÁL KÚPEĽOV NOVÝ SMOKOVEC, A.S.

Areál Kúpeľov Nový Smokovec pozostáva z 3 objektov:

Hotel Palace***

Zrekonštruovaný hotel Palace*** sa nachádza v prekrásnom prostredí priamo v centre Nového Smokovca. Hotel ponúka ubytovanie v príjemne zariadených izbách, ktoré sú vybavené WC, kúpeľňou, telefónom, TV so satelitom a rádiom, príp. balkónom a trezorom. Hotel pozostáva zo 75 izieb (jednoposteľových a dvojposteľových) a 2 apartmánov.

Hotel Branisko***

Hotel je postavený v historickom klasickom tatranskom štýle. Nachádza sa v ňom 20 moderne zrekonštruovaných izieb a 1 apartmán. Je situovaný uprostred príjemného parku, ktorý je skrášlený rezbárskymi umeleckými dielami. Izby sú vybavené WC, kúpeľňou, TV a rádiom, príp. balkónom. Branisko je centrom kúpeľnej liečby a poskytuje liečebné procedúry všetkým hosťom Kúpeľov Nový Smokovec.

Depandance Palace Grand****

V hoteli Palace Grand**** je 19 dvojlôžkových, luxusných izieb, každá ma balkón, minibar, plazmovú obrazovku, trezor - a väčšina ničím nezakrytý výhľad na Lomnický štít priamo z postele.

Iné ponúkané služby:

Kongresové centrum pozostáva z troch moderne zariadených sál s celkovou kapacitou 350 miest. Je ideálnym miestom pre organizovanie školení, kongresov a firemných posedení. Špičkové technické vybavenie je možné využiť pri organizovaní rôznych podujatí.

Reštaurácia SVIŠŤ je štýlová reštaurácia situovaná priamo v areáli kúpeľov. Príjemný drevený interiér, profesionálna obsluha a výborná kuchyňa vytvára príjemnú atmosféru. V chladnejších mesiacoch je k dispozícii aj zasklená a vyhrievaná terasa.



KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC ,A.S.



PROCEDÚRY A WELLNESS

Prírodným liečivým zdrojom kúpeľov je tatranská klíma, ktorá sa vyznačuje neobyčajnou čistotou vzduchu, vysokými hodnotami slnečného svitu a zníženým atmosférickým tlakom. Táto klíma má blahodarný a priaznivý účinok na ľudský organizmus s niektorou indikovanou chorobou - choroby dýchacích ciest, látkovej výmeny, choroby z povolania, neurózy. Základnou liečebnou metódou je klimatoterapia, ktorá je doplnená vhodnou kombináciou procedúr na základe odbornej lekárskej konzultácie.

Procedúry sa poskytujú výhradne v priestoroch hotela Branisko:

- inhalácie
- oxygenoterapia
- individuálna a skupinová liečebná telesná výchova
- klasická masáž čiastočná
- perličkový kúpeľ
- škótsky strek
- elektroliečba (solux, diatermia, liečebný ultrazvuk, magnetoterapia)
- plynové injekcie
- rašelinový obklad
- suchý uhličitý kúpeľ a zábal
- tatranská nosová sprcha
- štvorkomorový hydrogalvan

V hoteli Branisko sa nachádza aj wellness:

- fínska sauna
- aromasauna
- solná inhalácia
- infrasauna
- vírivka
- kneipové kúpele
- sedaci vírivý kúpeľ
- ľadopád
- ochladzovacia kaďa
- tepidárium



KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC ,A.S.



Obchodné meno spoločnosti: **KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s.**

Sídlo spoločnosti: **Nový Smokovec 32,
062 01 Vysoké Tatry**

IČO: **31 714 471**

Predstavenstvo spoločnosti v roku 2013 pracovalo v zložení:

Ing. Jozef Vilim, predseda predstavenstva

Ing. Milan Roháč, člen predstavenstva

Ing. Juraj Hudáč, člen predstavenstva

Dozorná rada spoločnosti v roku 2013 pracovala v zložení:

Peter Kerul', predseda dozornej rady

František Friedrich, člen dozornej rady

Eva Kováčová, členka dozornej rady

Základné imanie spoločnosti: **1 582.022,17 €**

Riaditeľ spoločnosti: **Ing. Jozef Vilim**

Audítor spoločnosti: **Ing. Dušan Križan**, Dipl. IFRS, licencia SKAU č. 347





VŠEOBECNÉ ZHODNOTENIE

Spoločnosť Kúpele Nový Smokovec a.s. v roku 2013 v podstate pokračovala svoju činnosť v nadväznosti na predchádzajúce roky, kde hlavnou poskytovanou službou bola kúpeľná liečba, na ktorú má spoločnosť zameranú hlavnú činnosť. V roku 2013 sa legislatívne opäť pre firmy obnovila povinnosť poskytovania liečebno-rekondičných pobytov, čo sa počas celého roka odzrkadlilo na zvýšenom dopyte o tieto služby.

Situácia v kúpeľníctve v Tatrách bola v roku 2013 obdobná s predchádzajúcim rokom: vyšší záujem o pobyt v našom zariadení sme zaznamenali od klientov zdravotných poisťovní, ktorí v predchádzajúcom období navštevovali kúpele v Tatranskej Polianke a Tatranskej Kotline. Táto skutočnosť nás uistila, že v porovnaní s ostatnými zariadeniami, ktoré majú klientov so zameraním na obdobnú kúpeľnú liečbu poskytujú viac ako bežné štandardné služby a radi sa k nám vracajú.

Tento trend sa odzrkadlil aj na štatistických ukazovateľoch, ktoré sa nám v porovnaní s predošlým rokom podarilo vylepšiť. K tomu prispeli aj niektoré zrealizované technické zámery a vylepšenia a to hlavne na ubytovacej a stravovacej prevádzke. Počas roka sme postupne na jednotlivých izbách vymenili poškodený inventár, zrealizovali sme výmenu technického vybavenia na stravovacom úseku a zvýšili kvalitu podávaných jedál.

Obsadenosť počas roka 2013 z pohľadu národností potvrdzuje dlhoročný trend: až 80% lôžkodní obsadila slovenská klientela. Zo zahraničia k nám najviac prúdia hostia z Českej republiky, Poľska a Ukrajiny.

Návštevnosť hostí prostredníctvom zdravotných poisťovní bola v roku 2013 štandardne zo Slovenska a Česka. Aj keď situácia v zdravotníctve ČR je aj naďalej rovnaká ako vlni, teda české poisťovne uprednostňujú a preplácajú liečebne pobyty v českých zariadeniach.

Pre prehľad obsadenosti uvádzame porovnanie predošlých rokov:

Rok 2011	Celková vyťaženosť	44,75 %	Priemerná dĺžka pobytu	5,40 dňa
Rok 2012	Celková vyťaženosť	48,87 %	Priemerná dĺžka pobytu	5,98 dňa
Rok 2013	Celková vyťaženosť	53,81 %	Priemerná dĺžka pobytu	7,36 dňa

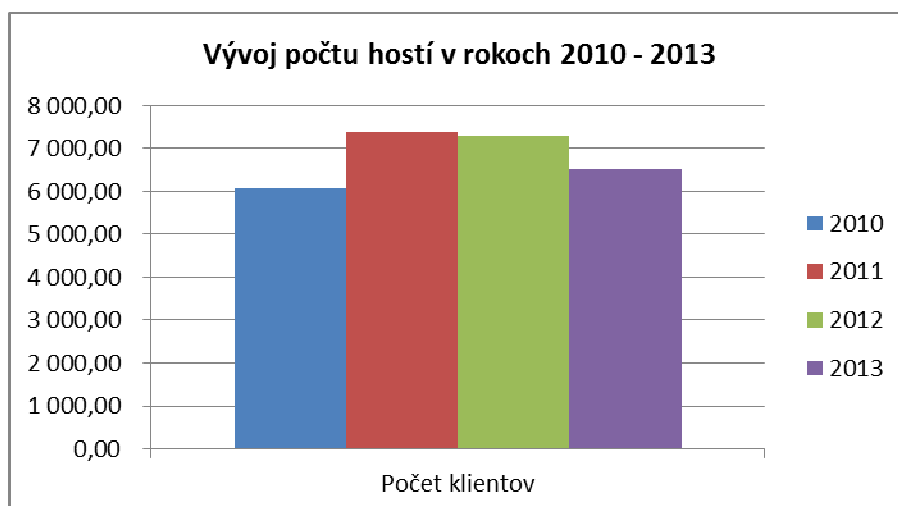
V roku 2013 sa podarilo zvýšiť obsadenosť o 4,94 %, keď celkový počet prenocovaní vzrástol z 43 647 v roku 2012 na 47 926 v roku 2013. Celkový počet hostí v roku 2013 síce mierne poklesol, ale zvýšila sa priemerná dĺžka pobytu o 23,1%, čo v konečnom dôsledku zabezpečilo pre spoločnosť vyšší počet prenocovaní a následne vyššie tržby.

Vývoj počtu hostí a počtu prenocovaní v ubytovacích zariadeniach spoločnosti v rokoch 2010 – 2013 je zrejmý z nižšie uvedených grafov č. 1 a 2.

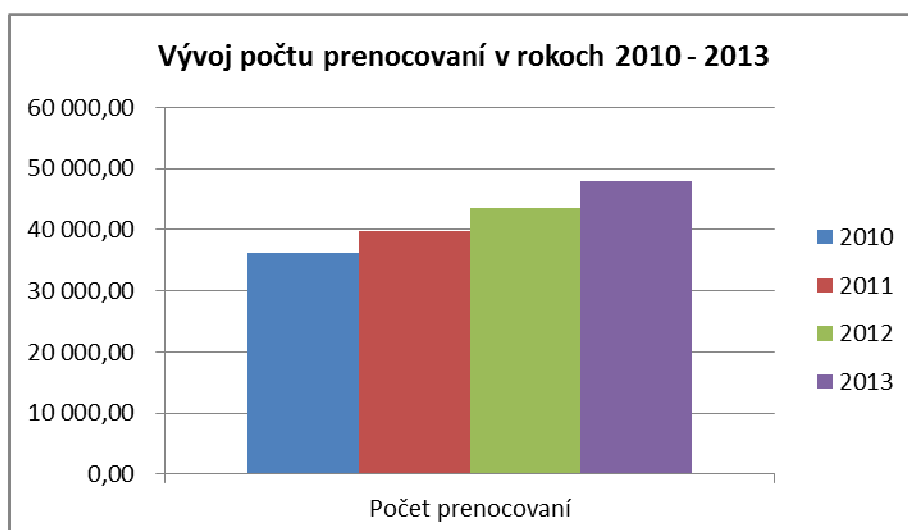
Z grafu č. 3 môžeme konštatovať významné zvýšenie počtu prenocovaní v kategóriách kúpeľných a liečebno-rekondičných pobytov.



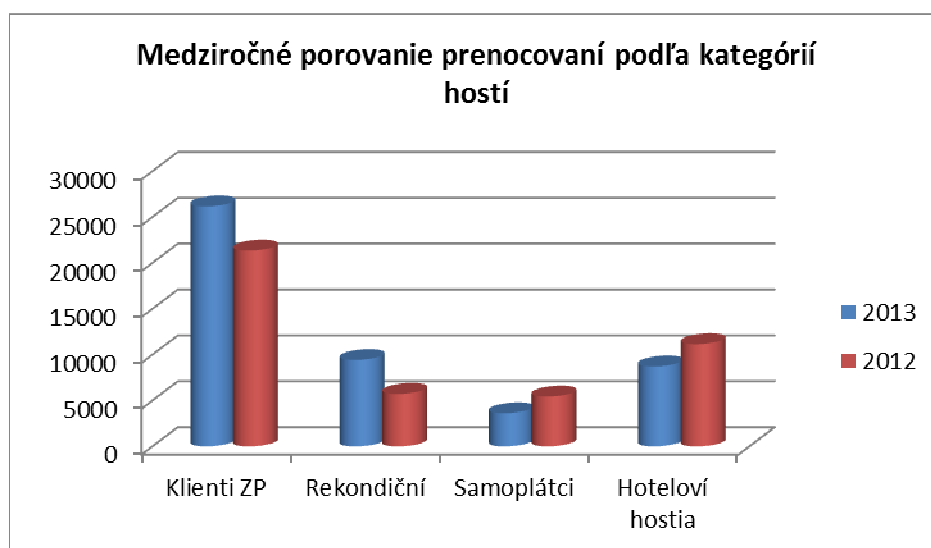
Graf č.1 : Vývoj počtu hostí za roky 2010 - 2013



Graf č.2 : Vývoj počtu prenocovaní za roky 2010 - 2013



Graf č. 3: Medziročné porovnanie prenocovaní podľa kategórií hostí

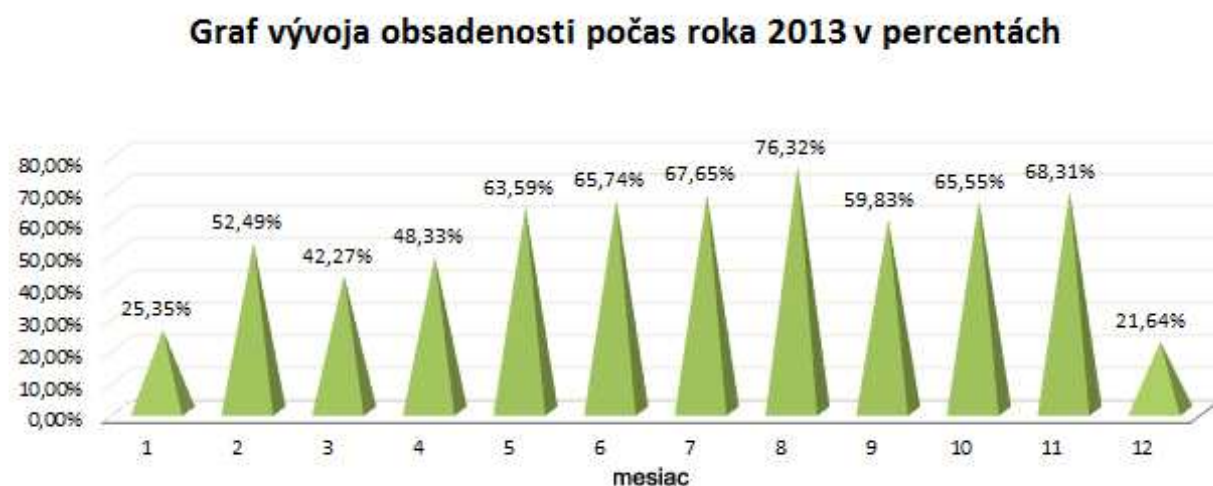




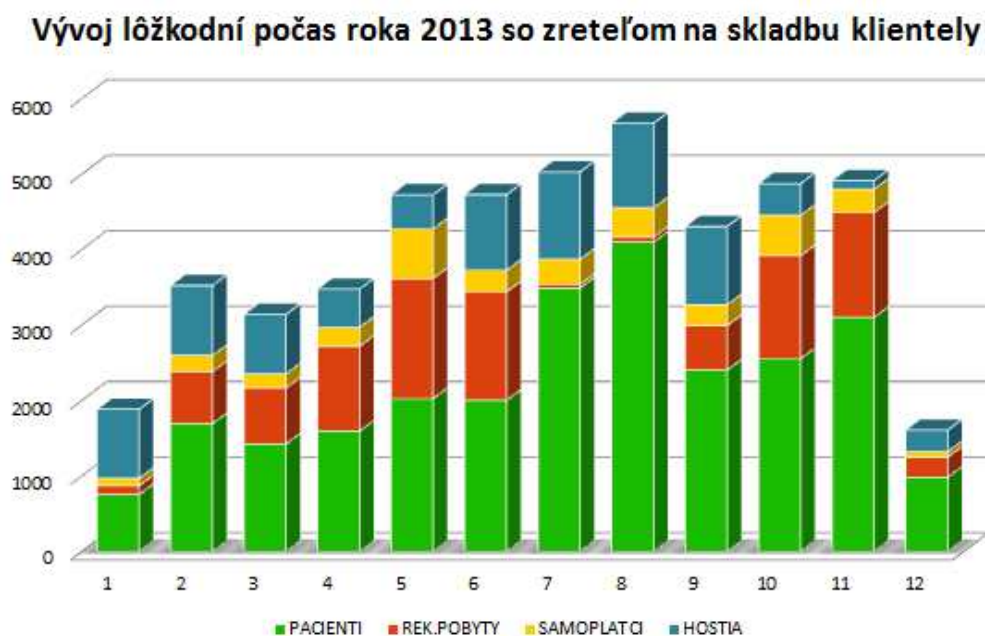
Zmena v štruktúre hostí v prospech klientov zdravotných poisťovní a účastníkov liečebno-rekondičných pobytov sa pozitívne prejavila v skrátení mimo sezónneho obdobia iba na mesiace december a január.

V roku 2013 sa podarilo zvýšiť obsadenosť o 4,94 %. Úroveň a vývoj obsadenosti podľa jednotlivých mesiacov v roku 2013 je vidieť v nasledujúcom grafe:

Graf č. 4: Graf vývoja obsadenosti počas roka 2013



Graf č. 5: Graf vývoja lôžkodní počas roka 2013 podľa skladby hostí





ZDRAVOTNÉ POISŤOVNE

Spoločnosť Kúpele Nový Smokovec a.s. aj v roku 2013 mala uzatvorené zmluvy so zdravotnými spoločnosťami pôsobiacimi na Slovensku a v Českej republike. Ide o VŠZP, ZP Dôvera a ZP Union na Slovenskej strane a ZP Ministerstva vnútra ČR a ČPZP. Vzhľadom na situáciu v ČR na úseku zdravotníctva sa nám nepodarilo obnoviť zmluvu so VŠZP ČR.

Zdravotnícka činnosť v našom zariadení bola odliečenými klientami, ako aj pracovníkmi VŠZP, ktorí boli u nás v rámci periodickej revíznej kontroly vysoko hodnotená.



Vybrané ukazovatele pacientov zdravotných poisťovní:

Prehľad klientov zdravotných poisťovní SR :

VŠZP	A		B	
	osoby	prenocovania	osoby	prenocovania
2008	323	6760	85	1725
2009	405	8470	67	1382
2010	518	10855	83	1733
2011	532	11118	47	963
2012	614	12842	48	991
2013	828	17214	37	775

Dôvera	A		B	
	osoby	prenocovania	osoby	prenocovania
2008	46	937	22	454
2009	78	1633	15	315
2010	143	2975	25	514
2011	225	4689	14	294
2012	298	6201	8	168
2013	308	6387	15	315



Union	A		B	
	osoby	prenocovania	osoby	prenocovania
2008	0	0	0	0
2009	0	0	0	0
2010	6	126	0	0
2011	17	352	4	84
2012	32	651	1	21
2013	54	1134	2	42

Z uvedeného vyplýva, že počet klientov zdravotných poisťovní v roku 2013 vzrástol oproti roku 2012 o 23% na 1257 klientov, z toho 1244 zo Slovenskej republiky a 13 klientov z ČR.

Čo sa týka samoplatcov kúpeľnej liečby, tých sme odliečili v počte 469 domácich a 169 zahraničných klientov. Celkovo bolo podaných 96 232 procedúr, čo je o 23 042 viac ako v roku 2012.

Zvýšenie počtu klientov ZP v našom zariadení pripisujeme hlavne tomu, že sa skvalitnili služby či už na úseku ubytovania, stravovania, ale aj v poskytovaní liečebných procedúr a skvalitnení aktivít pre voľný čas a zábavu. Organizovali sme rôzne večierky, zábavy, prednášky, posedenia pri hudbe a pod. Taktiež sme zvýšili marketingovú činnosť a podporili reklamu tými kanálmi, ktoré priamo oslovili v súčasnosti už našich klientov, zlepšili komunikáciu so ZP, zúčastnili sme sa rôznych súťaží organizovaných ZP, pripravili sme rôzne marketingové podporné aktivity – akcia pre poisťencov v určenom období pri samostatnom ubytovaní bez doplatku, inzercie v lekárenských časopisoch,....

KLIENTI ZP	2011	2012	2013	Index 13/12
Počet pacientov ZP	866	1018	1 257	1,23
Počet prenocovaní	18 214	21 341	26 168	1,23
Tržby v €	657 126	779 295	960 483	1,23
Priemerná cena 1 LD	36,08	36,52	36,70	1,01
Priemerná dĺžka pobytu v dňoch	21	21	21	1,00



REKONDIČNÉ POBYTY



Napriek tomu, že obsadenosť zo strany klientov zdravotných poisťovní stúpa, stále nám ostávali dostatočne voľné ubytovacie kapacity i pre iné segmenty. Na rok 2013 sme sa rozhodli obsadiť ich liečebno – rekondičnými pobytmi, ktoré sa vyznačujú vysokým garantovaným počtom hostí a lôžkodní. Zapojili sme sa teda do verejných súťaží s cieľom získať 2 stabilných renomovaných partnerov a pár menších, kde je však cena lôžkodňa vyššia.

Teraz už môžeme konštatovať, že zo všetkých činností spoločnosti v roku 2013 sa najväčší progres dosiahol práve v liečebno-rekondičných pobytoch, u ktorých sa počet účastníkov od roku 2011 zvýšil viac než štvornásobne. Ich podiel z celkového počtu prenocovaní vzrástol z 13,1% v roku 2012 na 19,7% v roku 2013. Mierny pokles ceny za LD bol spôsobený účasťou v elektronických aukciách, kde sme boli nútení prispôbiť cenu ostatným konkurentom. Tento pokles je však kompenzovaný vyšším počtom lôžkodní. Vybrané ukazovatele rekondičných pobytov sú v nižšie uvedenej tabuľke.

Vybrané ukazovatele účastníkov rekondičných pobytov:

REKONDIČNÉ POBYTY	2011	2012	2013	Index 13/12
Počet účastníkov RP	315	674	1 315	1,95
Počet prenocovaní	2 434	5 726	9 422	1,65
Tržby v €	79 125	188 291	287 497	1,53
Priemerná cena 1 LD	32,51	32,88	30,51	0,93
Priemerná dĺžka pobytu v dňoch	7,7	8,5	7,17	0,84

Spoločnosť preto aj v ďalších rokoch svoju snahu upriami na túto oblasť, pretože spolu s kúpeľnou liečbou ma na to vytvorené výborné podmienky – prírodné, ale aj odborné z pohľadu zdravotníckeho zabezpečenia.



HOTELOVÍ HOSTIA A KONGRESY



Ďalšou činnosťou, ktorou sa naša spoločnosť popri klientoch zdravotných poisťovní a liečebno-rekondičných pobytoch zaoberá, je aj poskytovanie kongresovej turistiky a bežného hotelového ubytovania. Vzhľadom k tomu, že sa naša činnosť zamerala hlavne na vyššie spomínané segmenty, hotelové ubytovanie sa poskytovalo v menšej miere. Nevyužívali sme zľavové portály, neposkytovali výraznejšie zľavy, preto sa aj v tomto segmente dosiahli nižšie počty ubytovania, ale priemerná cena sa zvýšila o 13%.

Pobyty v kategórii hoteloví hostia sa predávali predovšetkým prostredníctvom cestovných kancelárií. Najväčšie obraty sa dosiahli na Booking.com BV, SUNFLOWERS agency s.r.o., HOLIDAYS IN SLOVAKIA s.r.o. a AVICENUM s.r.o.

Čo sa týka kongresovej turistiky, tam sme zaznamenali mierny nárast zrealizovaných konferencií a kongresov. Môžeme konštatovať, že podstatná časť klientov sa opakuje, čo svedčí o ich spokojnosti s kvalitou nami poskytovaných služieb. Medzi najdôležitejšie aj s medzinárodnou účasťou patrili : Univerzita Cyrila a Metoda v Trnave, DTN Slovklíma, Súdni znalci, Východoslovenské lekárske dni, Žilinská univerzita a veterinárni lekári.

Vybrané ukazovatele samoplatiacich pacientov a hotelových, kongresových hostí:

	2011	2012	2013	Index 13/12
Počet hostí samoplatcov	6 193	5 604	3 938	0,70
Počet prenocovaní	19 204	16 580	12 336	0,74
Tržby v €	679 726	601 947	507 762	0,84
Priemerná cena 1 LD	35,40	36,31	41,16	1,13
Priemerná dĺžka pobytu v dňoch	3,10	2,96	3,13	1,06



V spomínanej kategórii individuálnych a kongresových hostí spoločnosť ako v jedinej činnosti zaznamenala pokles výkonov. Nižšie počty hostí tejto kategórie sú spôsobené vyšším využitím kapacít zdravotnými poisťovňami a účastníkmi rekondičných pobytov. Avšak vďaka zvýšeniu ich priemernej ceny nebol pokles ich počtu vo vyjadrení k dosiahnutým tržbám ich kategórie veľmi markantný.

OSTATNÉ AKTIVITY



Spoločnosť v rámci svojej propagácie a zlepšovania poskytovaných služieb zrealizovala aj viacero iných aktivít, z ktorých vyberáme:

- spolupráca s **OOCR Vysoké Tatry** prostredníctvom Tatty Card, poskytovanie zliav držiteľom Tatranskej karty, zvýhodnené cestovanie v TEŽ – letná sezóna, v zimnej to bol Ski bus,
- **veľkonočná zabíjačka** - exteriérová akcia, ktorú opakujeme každoročne pre našich hostí aj hostí z okolia,
- **večer filmových melódii** – akcia organizovaná opakovane pre našich hostí ako aj obyvateľov Vysokých Tatier,
- spustenie novej **web stránky** v dvoch jazykových mutáciách,
- nový **propagačný materiál** reštaurácie Svišť,
- intenzívnejšia komunikácia s potenciálnou **individuálnou klientelou**, intenzívnejšie **oslovovanie firiem** s ponukou rekondičných pobytov a propagácia kongresových služieb,
- **osobná účasť na výstavách a veľtrhoch** , stretnutie s potenciálnym partnerom z Ruskej federácie v BA Bôrik, pod záštitou ministerstva dopravy
- zabezpečenie **vzdelávania zamestnancov**: jazykové a počítačové kurzy, manažérske zručnosti, techniky predaja
- zapájanie sa do súťaží **verejného obstarávania rekondičných pobytov**: RMS, a.s. Košice, Fakultná nemocnica Martin, OBAL-SERVIS,a.s. Košice, Inžinierske stavby a.s. Košice, Eustream a.s., Slovenské elektrárne, a.s., ZO ECHOZ pri VSE a.s. Košice a pod.



Na úseku prevádzky sme sa zamerali hlavne na :

- **lepšiu propagáciu poskytovaných služieb**
v reštaurácii Svišť a v dennom bare: každodenná ponuka sa spestrila o regionálne špeciality; v dennom bare sa obohatila ponuka nápojov z čerstvého ovocia a bylínok jeho návštevnosť sa podporila aj ponukou predaja čerstvých zákuskov.
V roku boli pripravené tematické vložky do jedálnych lístkov s témami „Ruské Vianoce“, „ Valentín“, „ Veľkonočné menu“, Regionálne špeciality“, „ Jesenné menu“, „Silvester“.
 - **skvalitnenie podávania stravy** - úprava jedálnych lístkov **vylepšovaním receptúr**, spôsob prípravy jedla a hlavne jeho **estetická úprava**, boli pridané zeleninové oblohy, šaláty a hlavne sa pripravili nové technologické postupy na spôsob prípravy jedla.
 - **zlepšenie technické a personálne** – zrekonštruovali a zateplili sme terasu v reštaurácii Svišť, čím sa rozšírila možnosť jej využívania aj v chladných mesiacoch, zaviedli sme diskotéky, besedy o Vysokých Tatrách, hudobné večery. V dennom bare bol zabezpečený stály personál, čo sa odzrkadlilo aj na tržbách, kde oproti roku 2012 je nárast o cca 21 000 EUR. Zavádzali sme rôzne manuály a sanitačné systémy, čo malo tiež vplyv na kvalitu poskytovaných služieb.
- Samozrejme pri týchto aktivitách sa objavili aj drobné nedostatky, ktoré sme operatívne riešili, obdobne to bolo aj v personálnych otázkach, kde došlo k výmene zamestnancov na úseku čašníkov, pretože mladí ľudia hľadajú uplatnenie v zahraničí.
- spoločnosť aj v roku 2013 pokračovala v realizácii a uplatňovaní systému manažérstva kvality podľa normy **ISO 9001:2008 a ISO 14001:2004**.
 - **drobná údržba a opravy** – v rámci svojich finančných možností a dôležitosti sa v priebehu roka realizovali drobné opravy a údržby. Spomenieme : údržba vnútornej kanalizácie, oprava strešnej konštrukcie na kuchyni, oprava poškodených odkvapových žľabov, oprava podláh, oprava cesty v areáli ,oprava fasády, maliarske práce, oprava a údržba elektrických rozvodov. V rámci opráv je to hlavne oprava už zastaralej techniky v kuchyni – chladničky, výrobník ľadu, kávovar, ako aj výpočtovej techniky – tlačiarne, kopírky a pod.
 - v rámci **investícií spoločnosť** zakúpila budovu po bývalej plyno-služobni, kde by v ďalšom období rada zrealizovala jej prestavbu na spoločenskú budovu, kde by sa realizovali akcie hudobné, spoločenské a pod.



Aj v roku 2013 sme pokračovali v sochárskom sympóziu, ktoré má už dlhoročné tradície a po dokončení bude vo Vysokých Tatrách jedinečné.



Prezentácia kúpeľov v Prešove



Výstava CR v Bratislave



Veľká noc 2013



Špica guláš 2013



Sochárske sympózium
krstenie ďalších zastavení



Koncert komorného orchestra efko



EKONOMICKÁ CHARAKTERISTIKA A HOSPODÁRSKE VÝSLEDKY SPOLOČNOSTI V ROKU 2013

	2011	2012	2013
Počet pracovníkov	60	65	71
Počet lôžok	244	244	244
Maximálne lôžkodni	89 060	89 304	89 060
Skutočné lôžkodni	39 852	43 647	47 926
Percento využitia	44,75	48,87	53,81

Z medziročného porovnania percentuálneho využitia lôžkovej kapacity vyplýva, že dosiahnuté priemerné percento využitia lôžkovej kapacity v roku 2013 vo výške 53,81 %, predstavuje nárast o 4,94 %. Približne rovnaké medziročné percento zvýšenia využitia kapacity sa dosiahlo i v posledných 3 rokoch. Ďalšie zvýšenie využitia lôžkovej kapacity pri plánovaných odstavkách (10% kapacity) je možné dosiahnuť jej optimalizáciou, v súvislosti s organizovaním kongresovej turistiky a jej zosúladenia s liečebno-rekondičnými pobytmi a kúpeľnými hosťami zdravotných poisťovní.

Zvýšenie počtu prenocovaní v kategóriách klientov zdravotných poisťovní a rekondičných pobytov a zabezpečenie poskytnutia adekvátnych služieb si vyžiadalo primerané navýšenie počtu zamestnancov.

Prehľad a štruktúra lôžko dní :

	2011	2012	2013	Index 12/11
Ošetrovacie dni ZP	18 214	21 341	26 168	1,23
Rekondičné pobyty	2 434	5 726	9 422	1,65
Ubytovacie dni hostí	8 723	11 150	8 716	0,78
Samoplatca, lieč. pobyty	10 481	5 430	3 620	0,67
Lôžko dni spolu	39 852	43 647	47 926	1,10



Z uvedenej tabuľky štruktúry lôžkodní a jej porovnania s minulým rokom vyplýva, že výrazný nárast sa dosiahol v kategóriách zdravotné poisťovne a liečebno- rekondičné pobyty.

V kategórii samoplatcov zaznamenávame v posledných rokoch pokles klientely napriek tomu, že nedochádzalo k zvýšeniu cien. Pokles počtu prenocovaní v tomto segmente je spôsobený aj skutočnosťou, že štruktúra a štandard niektorých ubytovacích kapacít už nespĺňa požiadavky náročnejšej klientely hotelových hostí.

Absolútny nárast lôžko dní v porovnaní s minulým rokom je o 10%.

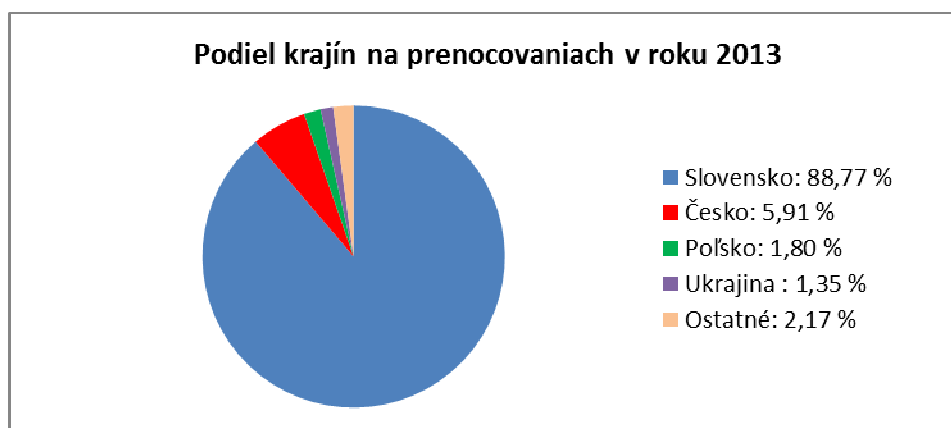
Prehľad počtu hostí :

	2011	2012	2013
Počet hostí spolu	7 374	7 296	6510
Domáci hostia	4 972	5 475	5193
Zahraniční hostia	2 402	1 821	1317

V roku 2013 využilo ubytovacie služby spoločnosti 1 317 zahraničných klientov, ktorí tu prenocovali 5 380 krát, čo predstavuje 11,23% z celkového počtu prenocovaní 47 926.

Najväčší podiel z počtu prenocovaní zahraničnej klientely dosiahli hostia z týchto krajín, uvedených v grafe č. 6

Graf č. 6



V roku 2013 sa síce dosiahol nižší počet hostí, ale zmenou štruktúry klientely v prospech pacientov zo ZP a liečebno-rekondičných pobytov s väčšou dĺžkou pobytu sa dosiahol vyšší počet prenocovaní a tým aj vyšší finančný efekt.



Priemerná dĺžka pobytu sa zvýšila z 5,98 dňa v roku 2012 na 7,36 dňa v roku 2013. Zahranční hostia sú ovplyvňovaní hlavne zníženým počtom klientov ZP ČR, znížením počtov liečebno-rehabilitačných pobytov z firiem z ČR ako aj slabším počtom klientov z Poľska, kde v minulých rokoch sme uplatňovali zľavové portály na zaplnenie našej kapacity

Vybrané ukazovatele HOSPODÁRENIA v roku 2013 v porovnaní s rokmi 2011 a 2012 sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

	2011	2012	2013
Výnosy spolu	1 730 634	1 861 646	2 023 463
Náklady spolu	1 713 564	1 807 389	1 970 174
HV po zdanení	17 070	54 257	53 289
Vybrané náklady:			
spotreba materiálu	265 123	286 439	330 724
náklady na energie	210 691	194 337	198 182
osobné náklady	550 684	613 273	658 249
odpisy majetku	86 196	78 886	76 398
DPH – nákl. koef.	102 697	106 129	125 488
dane a poplatky	12 021	13 049	13 939

Výnosy v porovnaní s predchádzajúcim rokom vzrástli o 8,7 % a dosiahli najvyššiu úroveň za posledné tri roky.

Na zvýšení tržieb v roku 2013 sa podieľali pri relatívne rovnakých tržbách za predaný tovar, tržby za poskytnuté služby, ktoré zaznamenali nárast vo výške 9,9%.

Na vyšších výnosoch za poskytnuté služby sa najviac podieľal nárast tržieb od slovenských zdravotných poisťovní a tržby z liečebno-rekondičných pobytov.

Na zvýšených materiálových nákladoch sa najviac podieľali náklady na potraviny, ktorých medziročný nárast bol spôsobený zmenou štruktúry hostí v prospech pobytov s plnou penziou.

V oblasti nákladov na energie sa prijatím úsporných opatrení a ich racionálnym vynakladaním dosiahol len mierny nárast v porovnaní s minulým obdobím a s ohľadom na zvýšené výkony.

V roku 2013 akciová spoločnosť svojou činnosťou dosiahla zisk po zdanení vo výške 53289 € (viď tabuľka Výkaz ziskov a strát). Kladný hospodársky výsledok roku 2013 rovnako ako výsledok roku 2012 bol použitý formou preúčtovania na účet nerozdeleného zisku a ho navrhujeme použiť na financovanie investícií v rámci vypracovaného projektu z EU.

**VÝKAZ ZISKOV A STRÁT
(vybrané položky v €)**

	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Tržby za predaj tovaru	186 951	184 142	191 930
Náklady na tovar	104 749	107 050	100 519
Obchodná marža	82 202	77 092	91 411
Výroba	1 475 921	1 629 692	1 791 034
Tržby z predaja vl. služieb	1 475 921	1 629 692	1 791 034
Výrobná spotreba	828 822	844 924	948 055
Pridaná hodnota	729 301	861 860	934 390
Tvorba opr. položiek	12 866	-4 376	10 961
VH po zdanení	17 070	54 257	53 289

Vyššie percento vyťaženia lôžkovej kapacity sa prejavilo aj vo finančnom vyjadrení tržieb za predaj tovaru ako aj tržieb za poskytnuté služby. Tržby za predaný tovar vzrástli v roku 2013 o 4,2% a tržby za poskytnuté služby vzrástli o 9,9 %.

Na náraste tržieb za predaný tovar sa najviac podieľali zvýšené tržby v stredisku bar Palace v dôsledku organizovania rôznych atraktívnych doplnkových aktivít, určených tak pre hotelových hostí ako aj pre širokú verejnosť. Z predaja tovaru v roku 2013 sa dosiahlo vyššie percento obchodnej marže, čo je následkom štrukturálnych zmien v predanom sortimente v prospech ziskovejších komodít, predávaných počas organizovaných akcií pre našich hostí.

V oblasti tržieb za poskytnuté služby najväčší nárast sa dosiahol v tržbách za rekondičné pobyty, na náraste ktorých mala určite svoj podiel zvýšená kvalita služieb stravovacej prevádzky a už štandardne vysoká úroveň služieb zdravotníckeho úseku spoločnosti KNS, a.s.

V roku 2013 dosiahla spoločnosť KNS, a.s. porovnateľný hospodársky výsledok 53 289 € s rokom 2012. Tento pozitívny stav sa dosiahol hlavne v dôsledku vyššieho využitia lôžkovej kapacity, ako aj racionálnym vynakladaním prostriedkov nevyhnutných na dosiahnutie príjmov.



V roku 2013 spoločnosť dosiahla celkové výnosy za poskytnuté služby a tovar 1 982 964 € čo predstavuje nárast oproti roku 2012 o 9,32%. Okrem variabilných nákladov rastúcich úmerne s vyšším počtom hostí nebol v ostatných nákladových položkách zaznamenaný významnejší nárast.

Prehľad ukazovateľov, ktoré považuje spoločnosť za potrebné sledovať a uviesť vo výročnej správe je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Vybrané ukazovatele :

	2011	2012	2013	Index (rozdiel) 13/12 a 13 /11
Tvorba prid. hodnoty maržou v %	11,27	8,94	9,78	1,09 / 0,87
Tvorba prid. hodnoty výrobou v %	88,73	91,06	90,22	0,99 / 1,02
Rentabilita / Stratovosť z výnosov v %	0,99	2,91	2,63	(-0,28) / (1,64)
Materiálová a energetická náročnosť výroby v %	34,91	26,51	26,67	0,76 / 0,76

Z výkazu ziskov a strát je zjavné, že podiel pridanej hodnoty (934 390 €) na celkových výnosoch v roku 2013 (2 023 463,- €) je 46,2%, čo je hodnota ukazovateľa takmer rovnaká s rokom 2012 aj s rokom 2011, čo potvrdzuje skutočnosť, že spoločnosť vynakladá na dosiahnutie tržieb rovnako veľké množstvo práce (osobné náklady) a vysoký podiel tvorí aj hodnota majetku vstupujúca do ceny služieb prostredníctvom odpisov. Vo všeobecnosti možno konštatovať túto charakteristickú črtu podnikania v poskytovaní služieb, obzvlášť zdravotníckych, kombinovaných s ubytovacími a reštauračnými.

Zvýšená aktivita v poskytovaní doplnkových služieb pri rovnakej cenovej úrovni sa pozitívne prejavila v indexe tvorby pridanej hodnoty maržou (1,09).

Ako uspokojivú možno hodnotiť dosiahnutú rentabilitu z výnosov, aj keď v porovnaní s minulým rokom mierne poklesla, čoho príčinou boli predovšetkým vyššie náklady vynaložené na realizáciu nevyhnutných opráv a údržbu.

Rovnako ako v minulom roku hodnota ukazovateľa materiálnej a energetickej náročnosti výroby poukazuje na významnú závislosť produkcie spoločnosti od materiálových a energetických vstupov, ich výšky a cenového vývoja. Úroveň tohto ukazovateľa je za posledné dva roky približne rovnaká.

**ŠTRUKTÚRA MAJETKU SPOLOČNOSTI
SÚVAHA (v €, vybrané položky)**

	31.12.2011	% r.11	31.12.2012	% r.12	31.12.2013	% r.13
Spolu majetok	2 686 123	100	2 674 422	100	2 776 271	100
Neobežný majetok	2 191 161	81,57	2 102 594	78,62	2 042 243	73,56
Obežný majetok	482 482	17,96	537 408	20,09	712 406	25,66
- pohľadávky	186 742	-	160 729	-	205 516	-
Spolu vlastné imanie a záväzky	2 686 123	100	2 674 422	100	2 776 271	100
Vlastné imanie	2 038 262	75,88	2 092 519	78,24	2 145 807	77,29
Základné imanie	1 582 022	-	1 582 022	-	1 582 022	-
HV minulých rokov	- 2 873	-	12 490	-	61 321	-
HV bežné účt. obdobie	17 070	-	54 257	-	53 289	-
Kapitálové fondy a fondy zo zisku	442 043	-	443 750	-	449 175	-
Záväzky	302 940	11,28	264 844	9,90	341 230	12,29
- krátk. záväzky	263 005	-	206 865	-	271 863	-

Hodnota majetku, s ktorým spoločnosť hospodárila ku dňu zostavenia účtovnej závierky za rok 2013 predstavovala sumu 2 776 271 €. Štruktúra majetku zodpovedá potrebám spoločnosti a jej hlavným činnostiam pri poskytovaní ubytovacích, stravovacích a liečebných služieb. Najväčšiu časť majetku 73,56 % tvorí dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, Obežný majetok tvorí 25,66%.



VÝHLAD

Tak ako sme v predchádzajúcich odstavcoch uviedli, spoločnosť sa bude v najbližších rokoch zameriavať na klientov zdravotných poisťovní a klientov z radov podnikov na liečebno-rehabilitačné pobyty. Toto smerovanie je zamerané hlavne vzhľadom k pretrvávajúcej zložitej situácii na domácom a zahraničnom trhu práce, problémoch v zahraničnej politike u susedoch na Ukrajinu a Rusku, zložitou situáciou na Poľskom a Maďarskom trhu, nedostatočným záujmom o Vysoké Tatry zo strany Rakúskej a Nemeckej klientely.

Taktiež svoju pozornosť zameriame na lepšie využitie našich kvalitných kongresových priestorov, kde by sme chceli organizovať viacero menších kongresov, ale zameraných hlavne na zdravotnícku oblasť a samozrejme udržanie si existujúcich klientov.

Vzhľadom na naše počty a zloženie izieb nepredpokladáme už výraznejšie navýšovanie vyťaženia, skôr jej optimalizovanie.

Na úseku zdravotných poisťovní by sme chceli viac spropagovať naše zariadenie, skvalitniť poskytované služby, dokúpiť techniku, vylepšiť podmienky pre poskytovanie procedúr a popríklad aj rozšíriť poskytované služby.

Na úseku doplnkových služieb by sme aj naďalej chceli spolupracovať s OOCR Vysoké Tatry a ZCR Vysoké Tatry ako aj mestom Vysoké Tatry za účelom skvalitňovania našich služieb, zaradovaním niektorých produktov do balíčkov a pod. Aj naďalej v rámci leta budeme spolupracovať s termálnymi kúpaliskami Aquacity Poprad, Vrbov a spoločnosťou TLD.

Podľa Marketingovej stratégie máme stanovené konkrétne ciele pre

- **kúpeľnú klientelu:** zvýšiť tržby za doplatky B skupiny, zvýhodniť ubytovanie v horších štandardoch, zvýšiť medziročne počet hostí ZP o 10%; rozšíriť indikácie, zakúpiť novú zdravotnícku techniku
- **kongresovú business klientelu:** zorganizovať min. 15 konferencií ročne so stanovením minimálneho počtu účastníkov a dohodnutím konkrétnych podmienok
- **individuálnych návštevníkov:** každoročne zorganizovať min. 3 verejné podujatia, začať aktívnu spoluprácu s 3 novými partnermi a zvýšiť priemernú cenu individuálnych návštevníkov o 10%

Na úseku **prevádzky** by sme chceli pokračovať v nastolenom trende a to predovšetkým udržiavaním a zlepšením poskytovaných služieb, stabilizovaním personálu, zlepšením materialovo-technického vybavenia jednotlivých prevádzok (denný bar, kuchyňa).

Aj v ďalších rokoch sa budeme viac venovať aj otázke zelene, ktorú chceme obnoviť, upraviť kríky, stromy, upraviť niektoré priestranstvá, ktoré doposiaľ slúžili ako zázemie pre údržbu, natrieme lavičky, vymeníme niektoré drevené časti na poškodených



zariadeniach a samozrejme budeme udržiavať trávniky tak, aby boli minimalizované alergické faktory. Budeme pokračovať v oprave balkónov, zábradlí, vnútroareálovej orientácie a pod.

Vzhľadom k tomu, že máme **v súčasnosti schválený projekt z eurofondov**, bude nutné financovať tento projekt v prvej etape aj úverovými zdrojmi vo výške cca 600 - 700 tis. €, čo bude pre spoločnosť pomerne veľká finančná záťaž. Je preto nutné v tejto etape riešiť viacero otázok, ktoré súvisia s jeho prípravou a realizáciou. Musia sa pripraviť úverové zmluvy, výberové konania, **zosúladiť pobyty klientov s rekonštrukčnými prácami**, pozornosť sa musí venovať systému a harmonogramu prác, aby to naši klienti čo najmenej pocítili. Toto si vyžiada nemalé usilie a námahu, finančných prostriedkov a ľudského potenciálu.

V nasledujúcich obdobiach spoločnosť očakáva zvýšené náklady na energetické zdroje (z dôvodu nárastu počtu klientov a s ohľadom na situáciu na svetových trhoch), zvýšené náklady na výmenu opotrebovaného inventáru (nábytky, koberce, kuchynský a hotelový servis), náklady na údržbu a opravu technických zariadení (wellness, kuchyňa) - to všetko z dôvodu vysokej vyťaženia a z dôvodu rekonštrukčných prác, kde bude potrebné niektoré služby zabezpečiť externým spôsobom (bazén a pod.).

Preto ak si premietneme otázku príjmov a výdavkov, čaká spoločnosť v najbližších rokoch veľká finančná záťaž, ktorá však je veľmi potrebná aj v súvislosti s konkurenciou, ktorá je na našom trhu, so situáciou v zdravotníctve, ako aj v národnom hospodárstve a v poslednom rade aj pre skvalitňovanie nami poskytovaných služieb.

UYHLÁSENIÉ O SPRÁVE A RIADENÍ

Členovia predstavenstva a dozornej rady spoločnosti sa zaviazali k dodržiavaniu princípov stanovených Zjednoteným kódexom o správe a riadení, ktorý je súčasťou burzových pravidiel Burzy cenných papierov v Bratislave. Vrcholové vedenie spoločnosti dbá na dodržiavanie kódexu o správe a riadení. Kódex o správe riadení spoločnosti je verejne dostupný na internetovej stránke Burzy cenných papierov v Bratislave. V priebehu roku 2013 sa vedenie spoločnosti neodchýľilo od zásad uvedených v kódexe.

Metódy riadenia a zverejňovanie informácií – spoločnosť pri riadení svojej činnosti vychádza zo všeobecne platnej legislatívy a interných predpisov. Zverejňovanie podstatných - regulovaných informácií spoločnosť zabezpečuje v zmysle zákona o burze cenných papierov a tieto informácie sú verejne prístupné na internetovej stránke spoločnosti.

Činnosť valného zhromaždenia ako aj ostatných orgánov spoločnosti sa riadi stanovami spoločnosti.



Predstavenstvo spoločnosti v priebehu roku 2013 zasadalo viac krát. Na zasadnutiach boli prijímané stanoviská k aktuálnym problémom ekonomického vývoja v zmysle stanov spoločnosti. Dozorná rada zasadala v priebehu roka 2013 podľa potreby.

ZÁVER

Všetky ekonomické údaje, uvedené v tejto výročnej správe vychádzajú z účtovnej závierky ku dňu 31.12.2013. Do dňa zostavenia účtovnej závierky nevznikli žiadne udalosti, ktoré by mali vplyv na stav majetku a hospodársky výsledok spoločnosti.

KNS, a.s. nevynaložila v sledovanom období žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja v zmysle § 35 ods. 2 písm. a) zákona o burze v spojení s § 20 ods. 1 písm. d) zákona o účtovníctve.

Kúpele Nový Smokovec, a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí v zmysle § 35 ods. 2 písm. a) zákona o burze v spojení s § 20 ods. 1 písm. h) zákona o účtovníctve.

Emitent nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.



Ing. Jozef VILIM
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ a.s.



UVPOD1v11_1

Súvaha Úč POD 1 - 01

SÚVAHA

k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 0 5 1 7 2 2 4	x riadna	x zostavená	od 0 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
3 1 7 1 4 4 7 1		(vyznačí sa x)	od 0 1 2 0 1 2
SK NACE			do 1 2 2 0 1 2
8 6 . 9 0 . 9			

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, A. S.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NOVÝ SMOKOVEC

Číslo

3 2

PSČ

Obec

0 6 2 0 1 VYSOKÉ TATRY

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
1 5 . 0 3 . 2 0 1 4			
Schválená dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



UVPOD1v11_2

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	4 7 3 5 4 4 9	2 7 7 6 2 7 1	
			1 9 5 9 1 7 8		2 6 7 4 4 2 2
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	3 9 8 1 9 5 0	2 0 4 2 2 4 3	
			1 9 3 9 7 0 7		2 1 0 2 5 9 4
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003	1 3 4 3 4		
			1 3 4 3 4		2 0 6 6
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	1 3 4 3 4		
			1 3 4 3 4		2 0 6 6
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	3 9 6 8 5 1 6	2 0 4 2 2 4 3	
			1 9 2 6 2 7 3		2 1 0 0 5 2 8
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	4 9 3 3 0 2	4 9 3 3 0 2	
					4 9 5 7 9 9
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	3 0 2 6 4 7 2	1 4 9 2 5 1 9	
			1 5 3 3 9 5 3		1 5 4 9 9 3 2
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	3 7 0 4 2 2	4 2 4 5 8	
			3 2 7 9 6 4		3 6 7 2 7



UVPOD1v11_3

Súvaha Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	7 3 5 8 5	9 2 2 9	
			6 4 3 5 6		1 3 3 3 5
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	4 7 3 5	4 7 3 5	
					4 7 3 5
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



UVPOD1v11_4

Súvaha Úč POD 1 - 01

DČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	7 3 1 8 7 7	7 1 2 4 0 6	
			1 9 4 7 1		5 3 7 4 0 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	3 3 1 0 7	3 3 1 0 7	
					3 0 1 4 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	5 0 2 2	5 0 2 2	
					5 2 2 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036	2 8 0 8 5	2 8 0 8 5	
					2 4 9 2 2
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



UVPOD1v11_5

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	2 2 4 9 8 7	2 0 5 5 1 6	
			1 9 4 7 1		1 6 0 7 2 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	2 2 3 7 4 4	2 0 4 2 7 3	
			1 9 4 7 1		1 5 9 3 9 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053			
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054	1 2 4 3	1 2 4 3	
					1 3 3 5
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	4 7 3 7 8 3	4 7 3 7 8 3	
					3 4 6 5 3 4
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	1 2 7 0 4	1 2 7 0 4	
					1 8 2 8 6



UVPOD1v11_6

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2020517224



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	4 6 1 0 7 9	4 6 1 0 7 9	3 2 8 2 4 8
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	2 1 6 2 2	2 1 6 2 2	3 4 4 2 0
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	1 1 2 7 1	1 1 2 7 1	2 1 2 2 5
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	1 0 3 5 1	1 0 3 5 1	1 3 1 9 5

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	2 7 7 6 2 7 1	2 6 7 4 4 2 2
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	2 1 4 5 8 0 7	2 0 9 2 5 1 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	1 5 8 2 0 2 2	1 5 8 2 0 2 2
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	1 5 8 2 0 2 2	1 5 8 2 0 2 2



UVPOD1v11_7

Súvaha Úč POD 1 - 01

Dič 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	4 1 5 3 8 8	4 1 5 3 8 8
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	1 6 8 3 9 6	1 6 8 3 9 6
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077	2 4 6 9 9 2	2 4 6 9 9 2
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	3 3 7 8 7	2 8 3 6 2
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	3 3 7 8 7	2 8 3 6 2
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	6 1 3 2 1	1 2 4 9 0
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	6 1 3 2 1	1 2 4 9 0
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	5 3 2 8 9	5 4 2 5 7
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	3 4 1 2 3 0	2 6 4 8 4 4
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	3 8 3 8 1	4 7 3 6 2
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	2 0 8 8 1	2 6 3 6 2
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	1 7 5 0 0	2 1 0 0 0
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	3 0 9 8 6	1 0 6 1 7
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevymaturované dodávky (476A)	097		



UVPOD1v11_8

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	1 4 4 9	6 2 0
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105	2 9 5 3 7	9 9 9 7
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	2 7 1 8 6 3	2 0 6 8 6 5
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	2 1 8 8 9 0	1 5 4 4 3 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	- 3 1 2 8	- 1 0 1 1
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	2 8 8 4 7	3 1 4 3 4
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	1 7 2 3 4	1 7 5 4 9
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	9 6 8 3	4 2 3 8
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	3 3 7	2 2 5
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	2 8 9 2 3 4	3 1 7 0 5 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124	2 8 9 2 3 4	3 1 7 0 5 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125		



UVPOD2v09_1

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

**VÝKAZ
ZISKOV A STRÁT**

k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac	Rok
2 0 2 0 5 1 7 2 2 4			od	0 1 2 0 1 3
IČO	x riadna	x zostavená	Za obdobie	do 1 2 2 0 1 3
3 1 7 1 4 4 7 1	mimoriadna	schválená		
SK NACE		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 2 0 1 2
8 6 . 9 0 . 9			do	1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, A. S.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

NOVÝ SMOKOVEC

Číslo

3 2

PSČ

Obec

0 6 2 0 1 VYSOKÉ TATRY

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 /

0 /

E-mailová adresa

Zostavený dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
1 5 . 0 3 . 2 0 1 4			
Schválený dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



UVPOD2v09_2

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	1 9 1 9 3 0	1 8 4 1 4 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	1 0 0 5 1 9	1 0 7 0 5 0
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	9 1 4 1 1	7 7 0 9 2
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	1 7 9 1 0 3 4	1 6 2 9 6 9 2
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	1 7 9 1 0 3 4	1 6 2 9 6 9 2
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	9 4 8 0 5 5	8 4 4 9 2 4
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	5 2 8 9 0 6	4 8 0 7 7 6
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	4 1 9 1 4 9	3 6 4 1 4 8
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	9 3 4 3 9 0	8 6 1 8 6 0
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	6 5 8 2 4 9	6 1 3 2 7 3
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	4 8 6 1 6 1	4 6 0 9 4 8
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	2 3 9 0	2 3 9 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	1 6 3 6 3 8	1 4 5 0 0 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	6 0 6 0	4 9 3 4
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	1 3 9 3 9	1 3 0 4 9
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	7 6 3 9 8	7 8 8 8 6
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	9 0 9 9	
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	2 4 9 7	2 2 2 5 7
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	1 0 9 6 1	- 4 3 7 6
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	3 0 5 4 3	4 7 6 0 7
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	1 3 5 4 6 4	1 1 5 4 9 9
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	7 6 5 2 4	7 0 8 7 9
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



UVPOD2v09_3

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2020517224



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	9 9	1 9 0
N.	Nákladové úroky (562)	39		3 0
XI.	Kurzové zisky (663)	40	2 0	1 5
O.	Kurzové straty (563)	41	9 1	1 0 3
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	7 4 0	
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	3 9 2 4	2 8 8 4
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	- 3 1 5 6	- 2 8 1 2
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	7 3 3 6 8	6 8 0 6 7
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	2 0 0 7 9	1 3 8 1 0
S.1.	- splatná (591, 595)	49	5 3 8	3 6
2.	- odložená (+/- 592)	50	1 9 5 4 1	1 3 7 7 4
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	5 3 2 8 9	5 4 2 5 7
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



UVPOD2v09_4

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 2 2 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	7 3 3 6 8	6 8 0 6 7
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	5 3 2 8 9	5 4 2 5 7



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov spoločnosti

KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s., Nový Smokovec 30, 062 01 Vysoké Tatry

Uskutočnil som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť vedenia spoločnosti za účtovnú závierku

Vedenie spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe môjho auditu. Audit som uskutočnil v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získal primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Som presvedčený, že auditorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre môj názor.

Názor

Podľa môjho názoru účtovná závierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s., k 31. decembru 2013, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Poprad, 20. marca 2014

Ing. Dušan Križan, Dipl. IFRS
Licencia SKAU č. 347





**Správa o overení súladu
výročnej správy s účtovnou závierkou
(v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23, ods. 5)**

akcionárom spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s.

I. Overil som účtovnú závierku spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s. k 31. decembru 2013, ku ktorej som dňa 20. marca 2014 vydal správu audítora v nasledujúcom znení:

Podľa môjho názoru účtovná závierka vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s. k 31. decembru 2013 na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overil som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonal v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe a skutočnosti, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe som overil s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoveroval. Som presvedčený, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa môjho názoru účtovné informácie uvedené vo výročnej správe sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.

Vysoké Tatry, 02. mája 2014

Ing. Dušan Križan, Dipl. IFRS
Licencia SKAU č. 347





Poznámky Úč POD 3 - 04

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k **31.12. 2013**v ☐ - eurocentoch ☒ - celých eurách *)

mesiac rok mesiac rok

Za obdobie od

01 2013 do 12 2013

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

01 2012 do 12 2012

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka *) Účtovná závierka *)

13 09 1995

☒	- riadna	☒	- zostavená
☐	- mimoriadna	☐	- schválená
☐	- priebežná		

IČO

DIČ

Kód SK NACE

31714471

2020517224

86.90.9

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K U P E L E N O V Ý S M O K O V E C A S

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

N O V Ý S M O K O V E C

32

PSC

Názov obce

06201

V Y S O K E T A T R Y

Číslo telefónu

Číslo faxu

0420 / 4422454

0 /

Zostavené dňa:
15.03.2014Podpisový záznam
osoby zodpovednej za
vedenie účtovníctva:Podpisový záznam
osoby zodpovednej za
zostavenie účtovnej
závierky:Podpisový záznam člena
štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky alebo
fyzickej osoby, ktorá je
účtovnou jednotkou:

Schválené dňa:

*) Vyznačuje sa krížikom X



Popis spoločnosti

Kúpele Nový Smokovec, a.s. (ďalej len „spoločnosť“) je *akciová spoločnosť*, ktorá vznikla dňa 13.09.1995. Dňa 01.10.1995 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Prešov, oddiel Sa, vložka 232/P. Spoločnosť sídli v Novom Smokovci 32, 062 01 Vysoké Tatry, Slovenská republika, identifikačné číslo :31714471.

V roku 2013 *neboli uskutočnené žiadne významné zmeny* v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. *Poskytovanie ambulantnej a ústavnej kúpeľnej starostlivosti*
2. *Vykonávanie ubytovacích, stravovacích a pohostinských činností*

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	66,50	62,75
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	71	65
počet vedúcich zamestnancov	6	6

Informácie o štruktúre akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
LIKU, s.r.o.	864 204	54,63	54,63	
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.	537 874	34,00	34,00	
Mesto Vysoké Tatry	61 873	3,91	3,91	
Ostatní akcionári	118 071	7,46	7,46	
Spolu	1 582 022	100,00	100,00	

Akcionár do dňa zmeny v štruktúre akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník/Akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
Spolu	x				



Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny.
Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2013:

Predstavenstvo (Konatelia)

Predseda:	Ing. Jozef Vilim
Podpredseda:	
Člen:	Ing. Milan Roháč
Člen:	Ing. Juraj Hudáč

Dozorná rada

Predseda:	Peter Kerul'
Podpredseda:	
Člen:	František Friedrich
Člen:	Eva Kováčová

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia, premeny

Základné východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2011 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 05.06.2012.

Všeobecné účtovné zásady a metódy

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2013 a 2012 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Goodwill / záporný goodwill vznikol ako rozdiel medzi obstarávacou cenou a podielom spoločnosti na reálnej hodnote obstaraného identifikovateľného majetku a záväzkov v deň obstarania.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:



	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	4	25	lineárna
Oceniteľné práva	4	25	lineárna
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	100	jedno rázový odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho časti) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

Pre opravné položky k nadobudnutému majetku, ktoré vznikli pred 1. 1. 2004 platí nasledovné:

Opravná položka k nadobudnutému majetku vznikla v roku 200X ako rozdiel medzi zostatkovou účtovnou hodnotou časti podniku nadobudnutého v rámci privatizácie, kúpou, vkladom a cenou uznanou valným zhromaždením. Precenením takto získaného majetku bola časť opravnej položky k nadobudnutému majetku zúčtovaná ako zvýšenie zostatkovej ceny príslušných zložiek majetku. (Prípadne rozviesť.) V súvahe je táto opravná položka vykázaná v riadku oceňovacieho rozdielu k nadobudnutému majetku.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
Stavby	50	2	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	8,3 až 25	lineárna
Dopravné prostriedky	8	12,5	lineárna
Inventár	rôzna	100	jednorázovo
Iný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	100	jednorázovo

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.



c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch, cenné papiere určené na obchodovanie, dlžné cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do doby splatnosti, vlastné akcie, vlastné dlhopisy a ostatné realizovateľné cenné papiere.

Dlhodobý finančný majetok tvoria hlavne majetkové účasti, realizovateľné cenné papiere a podiely a dlžné cenné papiere držané do doby splatnosti.

Cenné papiere určené na obchodovanie sú cenné papiere držané za účelom obchodovania na verejnom trhu s cieľom dosahovať zisk z cenových rozdielov v krátkodobom, maximálne ročnom horizonte. Cenné papiere držané do doby splatnosti sú cenné papiere, ktoré majú stanovenú splatnosť a spoločnosť má úmysel a schopnosť držať ich do doby splatnosti. Cenné papiere a podiely realizovateľné sú cenné papiere a podiely, ktoré nie sú cenným papierom určeným na obchodovanie, cenným papierom držaným do doby splatnosti ani majetkovou účasťou.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa jednotlivé zložky finančného majetku preceňujú nižšie uvedeným spôsobom:

- cenné papiere určené na obchodovanie a realizovateľné cenné papiere reálnou hodnotou, zmena reálnej hodnoty sa účtuje do nákladov alebo výnosov
- cenné papiere držané do splatnosti sa preceňujú o rozdiel medzi obstarávacou cenou bez kupónu a menovitou hodnotou. Tento rozdiel sa účtuje podľa vecnej a časovej súvislosti do nákladov alebo výnosov.

Reálna hodnota predstavuje trhovú hodnotu, ktorá je vyhlásená na tuzemskej či zahraničnej burze, prípadne ocenenie kvalifikovaným odhadom alebo posudkom znalca v prípade, že trhovú hodnotu nie je k dispozícii.

Pokiaľ dochádza k poklesu hodnoty finančného majetku, ktorý sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky nepreceňuje na reálnu hodnotu, rozdiel sa považuje za dočasné zníženie hodnoty a účtuje sa ako opravná položka.

d) Zásoby

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy váženého aritmetického priemeru. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a nepriame výrobné náklady.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

e) Zákazková výroba

Spoločnosť nemala v roku 2013 zákazkovú výrobu ani nevznikla povinnosť takéhoto účtovania.

f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj

Spoločnosť v roku 2013 nerealizovala zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.



Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri krajského súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vyказujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond v súlade s § 217 Obchodného zákonníka a v zmysle stanov spoločnosti vo výške 10% z čistého zisku vyčísleného v riadnej účtovnej závierke až do dosiahnutia 20 % výšky základného imania.

m) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa do 31. decembra 2008 prepočítavali na slovenskú menu kurzom vyhláseným Národnou bankou Slovenska, platným v deň uskutočnenia transakcie. Po 1. januári 2009 (deň zavedenia meny Euro v Slovenskej republike) sa transakcie v cudzej mene prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vyказujú vo výkaze



ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

n) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

o) Deriváty

Deriváty sa členia na deriváty určené na obchodovanie a zabezpečovacie deriváty. Ako zabezpečovacie deriváty sa účtujú deriváty, ktoré spĺňajú súčasne tieto podmienky:

- *zodpovedajú stratégií účtovnej jednotky v riadení rizík,*
- *zabezpečovací vzťah je od začiatku formálne zdokumentovaný*
- *zabezpečenie je efektívne, pričom za efektívne sa považuje, ak v priebehu zabezpečovacieho vzťahu budú zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov zodpovedať zabezpečovanému riziku, prípadne celkové zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích nástrojov sú v rozpätí 80% až 125% zmien reálnych hodnôt zabezpečovaných nástrojov zodpovedajúcich zabezpečovanému riziku. Pri efektívnosti zabezpečenia sa zisťuje, či je zabezpečenie efektívne, a to na začiatku zabezpečenia a aspoň ku dňu zostavenia riadnej účtovnej závierky, mimoriadnej účtovnej závierky alebo priebežnej účtovnej závierky.*

V ostatných prípadoch sa jedná o deriváty určené na obchodovanie.

Deriváty sa prvotne oceňujú obstarávacími cenami. V súvahe sú deriváty vykázané ako súčasť iných krátkodobých/dlhodobých pohľadávok, resp. záväzkov.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa deriváty preceňujú na reálnu hodnotu. Ak deriváty nie je možné preceniť reálnou hodnotou, ktorou je trhovacia cena na verejnom trhu, použije sa kvalifikovaný odhad. Na určenie reálnej hodnoty sa použije model oceňovania s preukázateľnými údajmi (*napríklad kurzy Národnej banky Slovenska, zverejnené úrokové sadzby medzibankového trhu, verejne dostupné ratingy ratingových agentúr*). Ak sa odborný odhad nedá vypracovať, alebo ak sú náklady na získanie informácií o precenení neúmerné jeho významu, potom sa o reálnej hodnote neúčtuje, ak nie je zrejmé, že došlo k znehodnoteniu derivátu.

Ak je derivát klasifikovaný ako derivát určený na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu, ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa účtuje zmena reálnej hodnoty doložená údajmi z verejného trhu do finančných nákladov / výnosov. Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky účtuje do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú do vlastného imania. Ak je zabezpečovaný majetok a záväzky, ak sa so zabezpečovacím derivátom obchoduje na verejnom trhu a ak sa zmeny reálnej hodnoty dajú doložiť údajmi z verejného trhu, alebo ak sa so zabezpečovacím derivátom neobchoduje na verejnom trhu, ale derivátový obchod sa uskutoční podľa uzavretej zmluvy najneskôr do konca nasledujúceho účtovného obdobia, následne sa na ťarchu príslušného účtu nákladov a v prospech príslušného účtu výnosov účtuje nielen o zmenách reálnych hodnôt zabezpečeného majetku a záväzkov, ale aj o zabezpečovacích derivátoch.

p) Finančný lízing

Spoločnosť účtuje o finančnom lízingu v prípade zmlúv uzatvorených

- do 31. decembra 2003 tak, že lízingové splátky zahŕňa do nákladov a hodnotu prenajatého majetku⁴⁶ aktivuje v dobe, keď zmluva o prenájme skončí a uplatňuje sa možnosť nákupu. Splátky nájomného



hradené vopred sa časovo rozlišujú.

- po 1. januári 2004 tak, že majetok obstaraný formou finančného lízingu je aktivovaný v deň prijatia predmetu lízingu v ocenení rovnajúcom sa istine. Lízingové splátky sú rozdelené medzi finančný náklad a zníženie nesplateného záväzku t.j. istinu. Finančný náklad sa účtuje do nákladov pri zachovaní vecnej a časovej súvislosti.

Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy. Nájomné za majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov rovnomerne počas doby trvania zmluvy o prenájme.

q) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

r) Dotácie / Investičné ponuky

Spoločnosť neprijala v roku 2013 žiadne dotácie.



Dlhodobý majetok

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 434						13 434
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		13 434						13 434
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 368						11 368
Prírastky		2 066						2 066
Úbytky		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		13 434						13 434
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 066						2 066
Stav na konci účtovného obdobia		0						0



Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 434						13 434
Prírastky		0						0
Úbytky		0						0
Presuny		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		13 434						13 434
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 063						9 063
Prírastky		2 305						2 305
Úbytky		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		11 368						11 368
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 371						4 371
Stav na konci účtovného obdobia		2 066						2 066

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie v členení na:

- náklady na výskum vo výške : 0,00 EUR,
- neaktivované náklady na vývoj vo výške : 0,00 EUR,
- aktivované náklady na vývoj vo výške : 0,00 EUR.



b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	495 799	3 023 572	355 883			73 585	4 735		3 953 574
Prírastky	0	2 900	15 644			0	18 544		37 088
Úbytky	2 497	0	1 105			0	18 544		22 146
Presuny	0	0	0			0	0		0
Stav na konci účtov. obdobia	493 302	3 026 472	370 422			73 585	4 735		3 968 516
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1 473 640	319 156			60 250			1 853 046
Prírastky		60 313	9 913			4 106			74 332
Úbytky		0	1 105			0			1 105
Stav na konci účtov. obdobia		1 533 953	327 964			64 356			1 926 273
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	495 799	1 549 932	36 727			13 335	4 735		2 100 528
Stav na konci účtov. obdobia	493 302	1 492 519	42 458			9 229	4 735		2 042 243

V zmysle § 22 ods. 9 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov prijala vedenie KNS, a.s. z záujme dosiahnutia optimálnej daňovej povinnosti (umorenie daňovej straty) rozhodnutie o prerušení daňových odpisov v dvoch položkách dlhodobého hmotného majetku. (inv. č. 101006 a 102911).



Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	507 880	3 023 572	355 883			73 585	2 335		3 963 255
Prírastky	10 176	0	0			0	12 576		22 752
Úbytky	22 257	0	0			0	10 176		32 433
Presuny	0	0	0			0	0		0
Stav na konci účtov. obdobia	495 799	3 023 572	355 883			73 585	4 735		3 953 574
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1 413 359	306 960			56 146			1 776 465
Prírastky		82 538	12 196			4 104			98 838
Úbytky		22 257	0			0			22 257
Stav na konci účtov. obdobia		1 473 640	319 156			60 250			1 853 046
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	507 880	1 610 213	48 923			17 439	2 335		2 186 790
Stav na konci účtov. obdobia	495 799	1 549 932	36 727			13 335	4 735		2 100 528

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Úbytok pozemkov v roku 2013 vznikol odpredajom časti pozemkov Národnej diaľničnej spoločnosti Slovensko a.s. v KÚ Mengusovce.

Na žiadny majetok spoločnosti neexistujú vecné bremená.



Poistenie majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni QBE Insurance (Europe) Limited, pobočka pre Slovenskú republiku.. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým poistenie proti živelným nebezpečenstvám, krádeži a lúpeži, vandalizmu. Ročný limit plnenia je pre všetky miesta poistenia na území SR vo výške 1 770 000,-- EUR.

c) Dlhodobý finančný majetok

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									



Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Pokiaľ nie je finančný majetok ocenený reálnou hodnotou či metódou vlastného imania, uviesť dôvody a dopady iného použitého ocenenia.



Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	x

Spoločnosť má zmluvu _____, ktorá stanovuje rozhodovacie práva spoločnosti bez ohľadu na výšku uvedeného podielu vlastníctva. (Popíšte)

Spoločnosť uzavrela ovládaciu zmluvu s ovládanými spoločnosťami (vypísať ktoré), zmluvu o prevode zisku so spoločnosťami (uviesť názov), z tejto zmluvy vyplýva povinnosť _____.


Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

Informácie k o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

Na dlhodobý finančný majetok k 31. decembru 2011 a 31. decembru 2010 v zostatkovej hodnote ____ EUR bolo zriadené záložné právo na krytie úveru od ____ banky, a.s. (poznámka doplniť číslo).



Zásoby

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízko obrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Informácie o opravných položkách k zásobám:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Informácie o nehnuteľnostiach na predaj

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	



Zákazková výroba

Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		



Pohľadávky

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	8 510	11 260	299	0	19 471
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	8 510	11 260	299	0	19 471

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2013 vytvorené nové opravné položky do výšky uznaného daňového výdavku podľa § 20 ods. 14 vo výške 12 260,-- €. Zároveň z dôvodu zániku opodstatnenosti boli zúčtované opravné položky k pohľadávkam vo výške 299,– €.

Pohľadávky voči spriazneným osobám spoločnosť neviduje.


Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	0		0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0		0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	177 978	45 766	223 744
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	1 243		1 243
Krátkodobé pohľadávky spolu	179 221	45 766	224 987

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	45 766	36 974
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	45 766	36 974
Krátkodobé pohľadávky spolu	45 766	36 974
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0



Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

Finančné účty

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	12 704	18 286
Bežné bankové účty	461 167	327 294
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	-88	954
Spolu	473 783	346 534

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				



Informácie o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

Informácie o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+ / -)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			



ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	11 271	21 225
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	10 351	13 195
- časové rozlíšenie tržieb z ubytovania	10 351	13 195

Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (Spoločnosť je prenajímateľom)

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						



Vlastné imanie

Základné imanie spoločnosti je zložené z 47 660 akcií v podobe zaknihovaných na doručiteľa a splatených, s nominálnou hodnotou 33,193919 jednej akcie.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	54 257
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	5 425
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	48 832
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	54 257

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	



Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 582 022				1 582 022
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	168 396				168 396
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku (pozemkov)	246 992				246 992
Zákonný rezervný fond	28 362	5 425			33 787
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	12 490	48 831			61 321
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	54 257		968		53 289
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					



Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 582 022				1 582 022
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	168 396				168 396
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	246 992				246 992
Zákonný rezervný fond	26 655	1 707			28 362
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	12 490			12 490
Neuhrazená strata minulých rokov	2 873		2 873		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	17 070	37 187			54 257
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2013 nasledovne: tvorba zákonného rezervného fondu vo výške 10% podľa stanov a.s., a zostatok preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.



Rezervy

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	47 362	22 381	31 362		38 381
- zákonné	26 362	20 881	26 362		20 881
- ostatné	21 000	1 500	5 000		17 500
Dlhodobé rezervy, z toho:					

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	32 261	26 691	19 761		39 191
- zákonné	19 761	26 691	19 761		26 691
- ostatné	12 500				12 500
Dlhodobé rezervy, z toho:					



Rezervy sú vytvorené z dôvodu : zákonné rezervy sú vytvorené na nevyčerpané dovolenky roku 2013 a poistné k nim, a rezerva na odmenu pre audítora s predpokladaným rokom použitia 2013. Ostatné rezervy sú vytvorené na náklady spojené so súdnymi spormi s predpokladaným rokom použitia 2013.

Závazky

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	142 103	136 498
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	76 207	40 000
Krátkodobé záväzky spolu	271 863	206 865
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	30 986	10 617
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	30 986	10 617

Závazky zabezpečené záložným právom / zárukou v prospech veriteľa:

Záväzok	Zostatok v roku 2011 (EUR)	Popis zaistenia

Iné dlhodobé záväzky tvoria záporné reálne hodnoty otvorených derivátov (poznámka doplniť číslo).

Závazky voči spriazneným osobám (Liku, s.r.o. vo výške 130 915,20 €).

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	620	744
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 183	3 710
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	8 183	3 710
Čerpanie sociálneho fondu	7 354	3 834
Konečný zostatok sociálneho fondu	1 449	620



Bankové úvery a finančné výpomoci

Informácie o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					



Zmluva o úvere s _____ obsahuje nasledujúce špecifické podmienky, ktoré musí spoločnosť dodržiavať:

- 1.
- 2.

K 31. decembru 2013 spoločnosť tieto podmienky *dodržiavala/nedodržiavala*.

Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomocí:

(EUR)	Bankové úvery	Kontokorentné účty	Finančné výpomoci
2009			
2010			
2011			
2012			
2013 a ďalej			

Odložená daň z príjmov

Podľa zákona o daniach z príjmov môže spoločnosť previesť daňovú stratu vzniknutú v roku 2009 do nasledujúcich rokov. Výška daňovej straty z roku 2009, ktorá nebola do roku 2012 uplatnená a bude prevedená do ďalších rokov, bola 14 740,83 EUR k 31. decembru 2012.

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-145 924	- 88 355
odpočítateľné	-145 924	- 88 355
zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	17 500	21 000
odpočítateľné	17 500	21 000
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	14 741
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	23,00	19,00
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	29 537	9 997
Zmena odloženého daňového záväzku	19 540	9 997
Zaúčtovaná ako náklad	19 540	9 997
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

Spoločnosť eviduje odložený daňový záväzok vo výške 29 537,45 EUR.

**ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	289 234	317 059
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Deriváty

Spoločnosť má uzavreté zmluvy o derivátoch, ktoré člení na deriváty určené na obchodovanie a zabezpečovacie deriváty. K 31. decembru 2011 a 2010 spoločnosť precenila deriváty na reálnu hodnotu a kladné, resp. záporné reálne hodnoty derivátov sú vykázané v iných pohľadávkach, resp. v iných záväzkoch.

Informácie o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzky	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			



Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Deriváty nespĺňajúce podmienky pre zabezpečenie sú zahrnuté v derivátoch určených na obchodovanie. (Pokiaľ zahrňujú aj iné deriváty, uviesť dôvod ich uzavretia.)

Informácie o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Lízing (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov	Do jedného roka vrátane	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Viac ako päť rokov
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						



Informácie o majetku prenajatom formou operatívneho prenájmu k 31. decembru 2013.
Spoločnosť nemá v prenájme formou finančného prenájmu žiadny majetok.

Podmienené záväzky a aktíva, Podsúvahové položky

Spoločnosť neposkytla nikomu žiadne záruky.

Spoločnosť vedie tieto súdne spory :

1. Eva Jochmann o náhradu škody nemajetkovej ujmy
2. JUDr. František Komka o zriadenie vecného bremena.
3. Lázenské pobyty, s.r.o. o priznanie pohľadávky
4. Klára Orlíková, o náhradu škody

Spoločnosť prostredníctvom exekútorov vymáha 4 rizikové pohľadávky, ku ktorým vytvorila opravné položky.

Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prenajatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky : drobný majetok v OTE	269 989	262 213

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		



Informácie o podmienených záväzkoch :

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		



Výnosy a Náklady

Tržby

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (predaj tovaru)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby za služby)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (finančné výnosy)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovenská republika	191 930	184 142	1 791 034	1 629 692	119	205
Spolu	191 930	184 142	1 791 034	1 629 692	119	205

Údaje o zmene stavu vnútropodnikových zásob

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x	0	840
Reprezentačné	x	x	x	3 865	3 587
Dary	x	x	x	31	31
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0	0



Aktivácia

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
- náhrada od poisťovne	1 634	1 372
- dotácie (do výnosov z r. 2006)	27 825	27 823
Finančné výnosy, z toho:	119	205
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	20	15
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
- Výnosové úroky z bank. účtov	99	190
Mimoriadne výnosy, z toho:		

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1 791 034	1 629 692
Tržby za tovar	191 930	184 142
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	9 099	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	30 543	47 607
Čistý obrat celkom	2 022 606	1 861 441



Náklady Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	419 149	364 148
Náklady voči audítorovi, audítorskej činnosti, z toho:	2 100	2 100
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 100	2 100
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
- upratovanie	48 501	48 748
- spoje	10 322	11 029
- nájomné	85 760	73 106
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
- spotreba materiálu	330 724	286 439
- spotreba energií	198 082	194 337
- osobné náklady	649 799	605 949
Finančné náklady, z toho:	4 015	3 017
Kurzové straty, z toho:	91	103
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	91	103
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	3924	2 914
- poplatky z terminálových platieb	2 541	2 501
- finančné služby CDCP SR	383	383
Mimoriadne náklady, z toho:		



Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	19 541	13 774
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	73 368	x	x	68 067	x	x
Teoretická daň	X	16 875	23,00	X	12 933	19,00
Daňovo neuznané náklady	- 56 271	- 12 942	23,00	-53 288	-10125	19,00
Výnosy nepodliehajúce dani	- 99	- 23	23,00	-190	- 36	19,00
Umorenie daňovej straty	- 14 741	- 3 390	23,00	-14588	- 2 772	19,00
Spolu	2 257	520	23,00	0	0	0
Splatná daň z príjmov	x	538	23,00	x	36	19,00
Odložená daň z príjmov	x	19 541	23,00	x	13 774	19,00
Celková daň z príjmov	x	20 079	23,00	x	13 810	19,00



Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov
 Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov
 a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy		2 390			2 390	
		2 390			2 390	
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						



Informácie o spriaznených osobách

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Liku, s.r.o.	nájom	45 590	33 506

Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Prehľad o peňažných tokoch

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný *priamou* metódou a je uvedený v tabuľke nižšie.



Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	191 930	184 142
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru	100 519	107 050
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)	0	0
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)	1 791 034	1 629 692
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	528 906	480 776
A. 6.	Výdavky na služby (-)	419 149	364 148
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)	658 249	613 273
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	13 939	13 049
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	66 458	108 666
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	192 046	258 094
*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A. 1. až A. 16.)	136 614	86 110
A. 17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	99	190
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	30
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0



A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A. 1. až A. 20.)	136 713	86 270
A. 21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)	19	36
A. 22.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0	0
A. 23.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 23.)	136 694	86 234
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	18 544	2 400
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	9 099	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0



B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných činností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	- 9445	- 2 400
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	0	0
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0



C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	127 249	83 834
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	346 534	262 700



F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	473 783	346 534
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	473 783	346 534

Významné udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

Zostavené dňa: 15.03.2014	Podpis štatutárneho orgánu účtovnej jednotky: Ing. Jozef Vilim	Osoba zodpovedná za účtovníctvo (meno, podpis): Ing. Bohuš Behul	Osoba zodpovedná za účtovnú závierku (meno, podpis): Ing. Bohuš Behul
-------------------------------------	--	---	--



Administer

Media

Klient: KÚPELE NOVÝ SMOKOVEC, a.s.

Kontaktná osoba: Ing. Bohuš Behul

Potvrdenie zverejnenia

Dátum	Titul	Popis inzerátu	Región	Rozmer (mm)	Farba	Umiestnenie	Cena základná	Príplatok/zľava (%)	Zľava od nás (%)	Cena (bez DPH)
26. 5. 2014	Hospodárske noviny	Ročná finančná správa	celoštatné vydanie	93 x 25	ČB	inzerčná strana	143,50 EUR		-8	132,02 EUR
Celkom							143,50 EUR			132,02 EUR

Sumarizácia
Daňový základ 132,02 EUR
DPH 20 % 26,40 EUR
Celkom na úhradu 158,42 EUR

Dátum: 21. 5. 2014
Vybavuje: Renata Špíchalová


Administer

ADMINISTER Slovakia, spol. s r. o.
Kopčianska 20
851 01 Bratislava

